

# 復旧・復興の進捗状況と今後の取組

## 目次

- 公共土木施設の復旧工事の進捗状況……………〔資料1〕
- 災害に強いまちづくり宮城モデルの構築の進捗状況 ……〔資料2〕
- 平成25年度入札状況及び実不調率 ……〔資料3〕
- 平成26年度入札執行状況及び対策 ……〔資料4〕
- 復興まちづくりの加速化 ……〔資料5〕

宮城県土木部

# 公共土木施設の復旧工事の進捗状況 (公共土木施設災害復旧事業：県事業)

資料1

○「次世代に豊かさを引き継ぐことのできる持続可能なみやぎの県土づくり」の理念のもと、県民の命と生活を守り、震災を乗り越え、更なる発展につなげる県土づくりを目指して取り組んでいます。【平成26年12月末現在】

項目 (最大被害等)	(着手・完成) / (復旧箇所・復旧費)	進捗率	項目 (最大被害等)	(着手・完成) / (復旧箇所・復旧費)	進捗率
<b>道路・橋梁施設 (復旧工事)</b>  復旧事業の概要 期間 H23～27年度 復旧費 約842億円		箇所ベース 着手率 約98% 完成率 約91%  金額ベース 着手率 約64% 完成率 約46%	<b>下水道施設 (復旧工事)</b>  復旧事業の概要 期間 H23～25年度 復旧費 約402億円		箇所ベース 着手率 100% 完成率 100%  金額ベース 着手率 100% 完成率 100%
<b>河川施設 (復旧工事)</b>  復旧事業の概要 期間 H23～27年度 復旧費 約2,420億円		箇所ベース 着手率 約97% 完成率 約77%  金額ベース 着手率 約100% 完成率 約3%	<b>港湾施設 (復旧工事)</b>  復旧事業の概要 期間 H23～27年度 復旧費 約884億円		箇所ベース 着手率 約73% 完成率 約38%  金額ベース 着手率 約63% 完成率 約24%
<b>海岸保全施設 (復旧工事)</b>  復旧事業の概要 期間 H23～27年度 復旧費 約797億円		箇所ベース 着手率 約93% 完成率 約8%  金額ベース 着手率 約100% 完成率 約1%	<b>公共土木施設 (道路、橋梁、河川、海岸、砂防、下水道、港湾、公園)</b>  復旧事業の概要 期間 H23～27年度 復旧費 約5,376億円		箇所ベース 着手率 約95% 完成率 約81%  金額ベース 着手率 約89% 完成率 約21%
<b>砂防・地滑・急傾斜施設 (復旧工事)</b>  復旧事業の概要 期間 H23～24年度 復旧費 約8億円		箇所ベース 着手率 100% 完成率 100%  金額ベース 着手率 100% 完成率 100%	<b>沿岸部</b> 着手率 完成率 箇所ベース 約92% 約71% 金額ベース 約89% 約18%	<b>内陸部</b> 着手率 完成率 箇所ベース 100% 約99% 金額ベース 約90% 約88%	<b>凡例</b> 

※金額ベースについては、災害査定決定額を計算上の分母としている

# 災害に強いまちづくり宮城モデルの構築の進捗状況【平成26年12月末現在】 資料2

市町名	津波対策				復興まちづくり事業				災害公営住宅の整備	
	土木部所管 河川		土木部所管 海岸(建設・港湾)		防災集団移転促進事業		土地区画整理事業		災害公営住宅	
	箇所数	上段：済・率 (応急工事を含む工事着手) 下段：済・率 (本格工事着手)	箇所数	上段：済・率 (応急工事を含む工事着手) 下段：済・率 (本格工事着手)	計画地区数	上段：済・率 (造成工事着手等) 下段：済・率 (住宅等建築工事可能)	計画地区数	上段：済・率 (事業認可) 下段：済・率 (工事着手)	計画戸数	上段：済・率 (事業着手) 下段：済・率 (建築工事着手)
気仙沼市	7	7 100.0% 6 85.7%	29	21 72.4% 17 58.6%	51	51 100.0% 5 9.8%	3	3 100.0% 3 100.0%	2,168	2,088 96.3% 255 11.8%
南三陸町	10	10 100.0% 9 90.0%	7	7 100.0% 7 100.0%	26	26 100.0% 8 30.8%	1	1 100.0% 1 100.0%	738	738 100.0% 224 30.4%
石巻市	8	8 100.0% 6 75.0%	27	20 74.1% 18 66.7%	56	54 96.4% 8 14.3%	15	12 80.0% 12 80.0%	4,000	3,164 79.1% 2,076 51.9%
女川町	1	1 100.0% 1 100.0%	7	4 57.1% 3 42.9%	22	22 100.0% 4 18.2%	1※2	1 100.0% 1 100.0%	918	508 55.3% 230 25.1%
東松島市	4	4 100.0% 4 100.0%	8	7 87.5% 6 75.0%	7	7 100.0% 5 71.4%	5	2 40.0% 2 40.0%	1,010	657 65.0% 577 57.1%
松島町	1	1 100.0% 1 100.0%	2	2 100.0% 2 100.0%					52	52 100.0% 52 100.0%
利府町									25	25 100.0% 25 100.0%
塩竈市			19	15 78.9% 12 63.2%	2	2 100.0% 0.0%	2	2 100.0% 2 100.0%	420	416 99.0% 94 22.4%
七ヶ浜町			8	7 87.5% 3 37.5%	5	5 100.0% 4 80.0%	4	4 100.0% 3 75.0%	212	212 100.0% 212 100.0%
多賀城市	1	1 100.0% 1 100.0%					1	1 100.0% 0.0%	532	532 100.0% 482 90.6%
仙台市	2	2 100.0% 2 100.0%	2	1 50.0% 1 50.0%	14	14 100.0% 7 50.0%	1	1 100.0% 0.0%	3,179	3,179 100.0% 2,871 90.3%
名取市	3	3 100.0% 3 100.0%			2	2 100.0% 1 50.0%	1	1 100.0% 1 100.0%	716	192 26.8% 92 12.8%
岩沼市	3	3 100.0% 2 66.7%			2	2 100.0% 2 100.0%			210	210 100.0% 210 100.0%
亶理町					5	5 100.0% 5 100.0%			477	477 100.0% 477 100.0%
山元町	2	2 100.0% 2 100.0%			3	3 100.0% 0.0%			476	401 84.2% 336 70.6%
その他6市町									360	336 93.3% 336 93.3%
<b>合計</b>	<b>42</b>	<b>42 100.0%</b> <b>37 88.1%</b>	<b>109</b>	<b>84 77.1%</b> <b>69 63.3%</b>	<b>195</b>	<b>193 99.0%</b> <b>49 25.1%</b>	<b>34</b>	<b>28 82.4%</b> <b>25 73.5%</b>	<b>15,493</b>	<b>13,187 85.1%</b> <b>8,549 55.2%</b>

約99%

約55%

※2女川町は事業認可を4箇所取得しているが、1地区として計上している。

完成戸数：2,324戸(15.0%)

グラフ中の■は平成26年8月末現在からの増加分を示す

# 災害公営住宅の完成状況



女川町陸上競技場跡地地区 (H26.10 第26回住生活月間 **国土交通大臣表彰受賞**)



東松島市東矢本駅北地区



南三陸町名足地区



東松島市鳴瀬給食センター跡地地区



亶理町荒浜西木倉地区

平成25年度の一般競争入札**1,274**件（全業種）（平成26年3月31日時点）  
（落札件数**951**件，不調件数**323**件，不調率**25.4%**）

●平成26年3月31日現在の未契約工事箇所数・**77**件（実不調率**7.5%**）

$$\cdot 77 \text{件} \div (951 \text{件} + 77 \text{件}) \doteq 7.5\%$$

  
**9ヶ月経過**

●平成26年12月31日現在の未契約工事箇所数・**14**件（実不調率**1.4%**）

$$\cdot 14 \text{件} \div (951 \text{件} + 77 \text{件}) \doteq 1.4\%$$

※実不調率 = 未契約工事箇所数 ÷ (落札件数 + 未契約工事箇所数)

※指名競争入札・随意契約を除く

入札不調となった工事については，入札参加者の**地域要件**や**入札方式**等を見直しながら，再度入札を行うことにより，**ほぼ契約**に至っている。

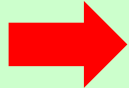
## 平成26年度 入札執行状況及び対策

一般競争入札**941**件(全業種) **H26.12.31現在**(指名競争・随意契約除く)  
(落札 **735**件, 不調 **206**件, 不調率**21.9%**, 実不調率**11.2%**)

## ■現状

○平成25年12月末と比較すると不調率は**約4.5%改善**

H25.12月 **26.4%**



H26.12月 **21.9%**

**復興係数等**の効果発現により不調率改善

OWTO対象工事(20.2億円以上)  
・31件中 2件の不調

## ■対策

(1) **復興係数の採用等**これまで実施してきた様々な取組みの効果により**平成25年度と比べ改善**している。

業界団体等との意見交換, モニタリング等を継続し, 積算基準・単価改定への速やかな対応

(2) 災害公営住宅工事については、**「工事確実実施プログラム」の取組を開始。**

# (1) これまで実施している主な対策

## ■ 企業が応札しやすい環境整備

### ①発注見通しの統合

- ・国, 県, 市町村の**情報の一元化(毎月公表)**

### ②入札参加条件(県外企業等の参入機会)の拡大

- ・WTO対象工事において不調が発生した場合に, 単独を加えた混合入札を実施

### ③建設資材の確保

- ・公共関与型生コン仮設プラント **7月から出荷開始(2地区4箇所)**

## ■ 技術者等の確保

### ④発注ロットの更なる大型化

- ・地域特性を考慮し, 近接する道路, 河川工事を一括発注

### ⑤発注時期の調整・平準化, 適正工期の設定

- ・平成28年度以降の工期設定(平成26年度公告案件以降)

### ⑥着手指定日を設定した工事の発注

- ・**工事契約後60日以内まで工事着手を猶予**、手持ち工事のある技術者の入札参加が可能



コンクリート打設状況

## ■ 予定価格の適切な算出, 設計変更

### ⑦国の新たな施工確保対策の即時実施

- ・**復興係数による間接工事費の補正**, 建設機械3種の損料割増の実施
- ・急激な物価変動に伴う請負代金額変更の適切な運用

### ⑧地域特性, 現場条件を踏まえた施工計画・仮設計画, 積算の徹底

- ・気仙沼地区, 東部(石巻)地区, 離半島部等における配慮・工夫等

### ⑨施工確保対策の市町村・関係業界への周知徹底

- ・設計労務単価の改訂, 間接工事費の被災地補正, 単品スライド簡素化等

# (2)「災害公営住宅 工事確実実施プログラム」への対応と成果

**プログラム開始後(H26.10以降), 県発注の災害公営住宅の不調無し。**

## ■実勢に対応した予定価格の設定

### ①適切な工期設定や実勢との乖離が認められる工種の見積活用

・労務・資材不足を踏まえた適切な工期を設定。H26.7から乖離が認められる工種の見積単価の採用について実施。

### ②現場実態にあった共通仮設費の積上

・公共建築工事積算基準に基づき、積上対象となっている仮囲いや交通誘導員などの費用を積上で積算。

### ③ 共通仮設費積上項目の明確化

・仮囲いや交通誘導員などについて工事特記仕様書で明示。H26.11から揚重機械器具についても明示。

### ④ 共通仮設費及び現場管理費について、実態把調査結果を踏まえた経費率等への反映を検討

・現在、国において調査結果を取りまとめており、県はその結果を踏まえ対応を検討。

### ⑤ 県・市町村・URが見積情報を共有する体制整備

・H26.11に県・市町村・URによる見積情報の共有体制を整備。

## ■物価上昇等への的確な対応

### ⑥ 予定価格設定時から契約時点やその後の物価上昇に対応するためのインフレスライド条項等の適切な対応

・全ての物件の契約時点における設計変更、インフレスライド条項の適用や変更精算等について対応。

## ■資材・人材のマッチングサポートの開始・展開

### ⑦ 工事業者・現場間の資材調達・人材確保の円滑化を図るための情報共有システムと体制の整備

・H26.12に宮城県地域型復興住宅推進協議会を事業主体としてサポートシステムを開始。



# 復興まちづくりの加速化①

## 市町毎の状況に応じたきめ細やかな支援

- 市町間の事業の進捗差，課題の多様化への対応
- マンパワー不足への対応
- 宅地造成における地盤強度への対応



- 市町の進捗状況を指標化、重点的な支援が必要な市町・内容を特定して対応
- 任期付き職員の採用派遣
- 地盤強度にかかる状況把握と情報提供

### 復興まちづくり 進捗状況の指標化

### 任期付き職員の採用派遣

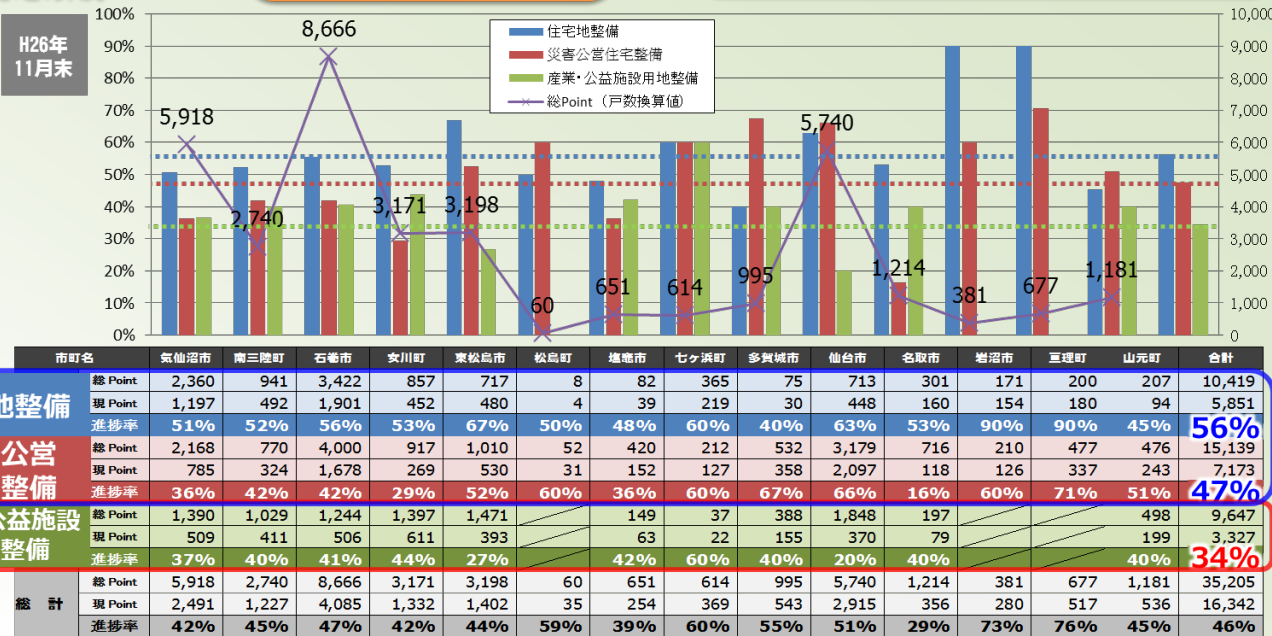
これまでの事業毎の断片的な情報をとりまとめた。

特徴①

事業規模をポイント化  
→市町毎の総事業量の把握が可能

特徴②

土地利用の用途別に分類し、それぞれの進捗度合いをポイント化  
→土地利用毎の総合的評価が可能



採用元	採用人数
宮城県	248
他県市	111
<b>計</b>	<b>359</b>

派遣先	人数
気仙沼市	85
南三陸町	36
石巻市	72
女川町	25
東松島市	27
松島町	8
利府町	6
塩竈市	25
七ヶ浜町	1
多賀城市	13
名取市	29
岩沼市	2
山元町	30
<b>計 13市町</b>	<b>359</b>

※H26年11月時点

- 採用職種
- 土木・建築
  - 電気・機械
  - 用地補償
  - 事務(税務・一般)
  - 保健師
  - 保健・福祉
  - 埋蔵文化財

# 復興まちづくりの加速化②

## ■ 復興まちづくりの事業調整と見える化

- 各種事業が錯綜し、事業間調整が必要
- 被災者が復興事業の進捗を実感できることが必要



- 復興まちづくり事業カルテや **まちづくりマップ** などを作成
- ホームページや各種施設で情報発信

## ■ 防集移転元地の利活用の支援

- 移転元地の利用計画の策定が必要
- 沿岸部の広大な公有地の有効活用が必要



- 産業誘導を支援するため **産業用地カルテ** を作成, 情報発信

まちづくりマップ



産業用地カルテ 民間事業者誘導

